

# FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	0円

## ペット可新築戸建て EV車充電設備完備 楽器

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国立市泉5丁目		
交通	南武線 矢川駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(17.6畳) S(4.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	101.64㎡	向き	南
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	ペット可新築戸建て EV車充電設備完備 楽器もご相談ください 追い焚き 浴室乾燥 カウンターキッチン 宅配BOX モニタ付きインターホン ペット飼育可(小型犬・猫計1匹まで可): 敷金1か月追加/ 短期解約違約金あり(1年未満の解約で賃料等の1か月分/ 解約予告2か月前)		

情報更新日2025年6月7日

No.YB090391



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
 東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
 TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
 E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付