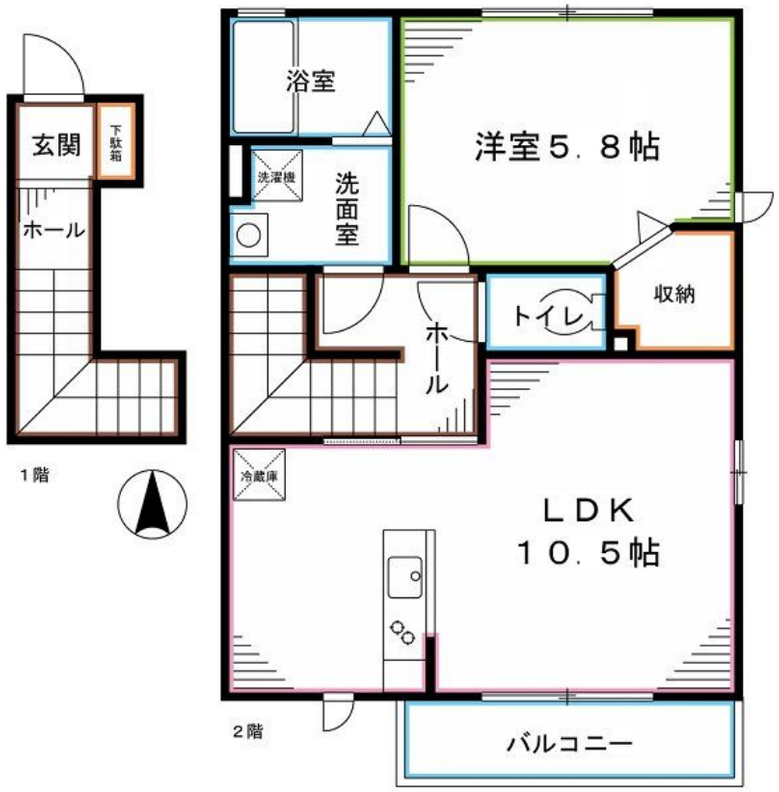
FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	6,000円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市泉町３丁目		
交通	中央線　西国分寺駅　徒歩7分 中央線　国分寺駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(10.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.85㎡	向き	
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金]　カードキー発行料：9,900円　クリーニング代：49,500円 [備考]　ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)　65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となります。機関保証の加入が必須となりま		
備考	☆大手ハウスメーカー施工の築浅です☆ＡＬＳＯＫ導入で安心です☆エアコン☆システムキッチン☆浴室追焚き機能☆浴室乾燥機☆ウォシュレット☆シャンプードレッサー☆室内物干し器具☆シャッター雨戸☆ＣＡＴＶ対応☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.YB090422

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000708006

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。