

賃料	管理費等
252,000円	0円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市高木町2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩18分		
間取詳細	S(5.2畳) 洋室(5.7畳) LDK(18.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	103.49㎡	向き	南
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用136,606円エアコン清掃費55,000円 ◆1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1%		
備考	☆ペット楽器相談☆追焚バス☆温水洗浄便座☆ド栗生t洗面☆もいターホン☆エアコン☆宅配ボックス☆EV車充電設備☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.YB090428



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付