

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	7,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩5分 多摩モノレール 玉川上水駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	80.07㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 99,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回35,000円+ (毎月) 賃料等の1%+800円 (法人相談)		
備考	駐車場2台付き(車種によっては不可), 物置付き, 専用庭有り, 3口ガスシステムキッチングリル付き, CATV, TVインターホン, エアコン2基, シャッター, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 床下収納, 床暖房, 洗面所独立, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YB090469



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付