FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	7,000円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,玄関ホール,最上階,振り分け,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市小川町１丁目		
交通	西武拝島線　東大和市駅　徒歩5分 多摩モノレール　玉川上水駅　徒歩25分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	80.07㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,ガスコンロ設置済,グリル,クロー		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：99,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回３５，０００円+（毎月）賃料等の１%+８００円（法人相談）		
備考	駐車場2台付き(車種によっては不可),物置付き,専用庭有り,3口ガスシステムキッチングリル付き,CATV,TVインターホン,エアコン2基,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,一部フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,床下収納,床暖房,洗面所独立,脱衣所,追い焚き風呂,浴室に窓,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.YB090469

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000708994

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。