

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	6,000円

南向きで明るいお部屋 振り分けタイプのマンシ

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市中町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	60.5㎡	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、その後1年更新1万円		
備考	室内リフォーム バストイレ別 独立洗面台 フローリング張替え 敷地内駐車場あり システムキッチン 宅配ボックス エレベーター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.YB090534

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付