FOR RENT

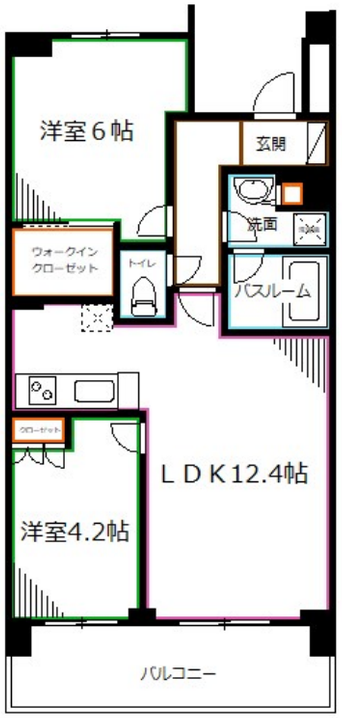
賃料	管理費等
178,000円	10,000円

☆追い焚き☆オートロック☆エアコン☆２口ガス

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市上水本町５丁目		
交通	西武国分寺線　恋ヶ窪駅　徒歩18分 中央線　国分寺駅　徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(4.2畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.23㎡	向き	西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：22,000円 [月次費用]　安心サポート料：1,320円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回33,000円+（毎月）総賃料等の2%（法人相談）		
備考	※ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫2匹)☆追い焚き☆オートロック☆エアコン☆２口ガスコンロ付システムキッチン☆浴室乾燥機☆ＴＶモニター付きインターホン☆ウォシュレット☆防犯カメラ☆宅配ボックス☆エレベーター☆ＣＡＴＶ☆独立洗面台☆ウォークインクローゼット☆シューズボックス☆※短期解約違約金有（1年未満の解約で総賃料の1か月分）		

情報更新日2025年8月1日　No.YB090578

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000710772

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。