

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 257,000円 | 25,000円 |

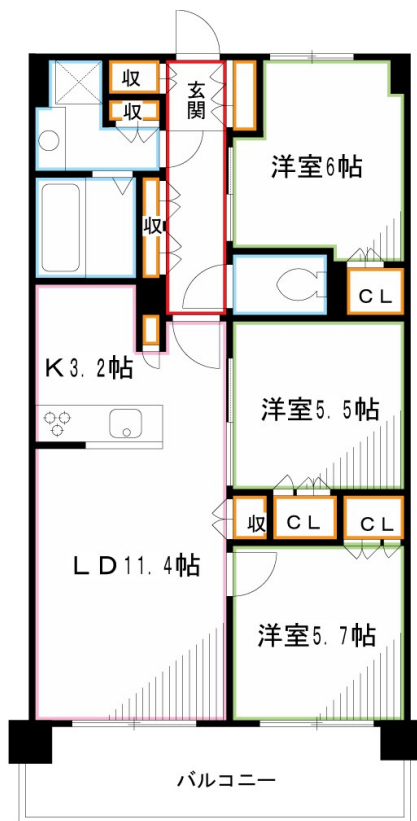
## ☆食洗機☆浄水器☆床暖房☆3口IHキッチン☆浴

2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,電子キー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Nステージ東小金井                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小金井市東町4丁目                                                  |      |    |
| 交通       | 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分<br>中央線 東小金井駅 徒歩11分                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.7畳) LDK(14.7畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階                                               |      |    |
| 専有面積     | 70.3㎡                                                         | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2019年3月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 26,400円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40%                                             |      |    |
| 備考       | ☆食洗機☆浄水器☆床暖房☆3口IHキッチン☆浴室乾燥機☆独立洗面台☆オートロック☆宅配ボックス☆              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YB090593

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000710985

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。