

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

エアコン フローリング 駐輪場 ガスキッチ

2面採光, 3面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南庭, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市上水南町3丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩20分 中央線 国分寺駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.3㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 ハウスクリーニング費用(契約時): 84,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、更新: 1万円/年		
備考	エアコン フローリング 駐輪場 ガスキッチン 収納 パルコニー 敷地内駐車場あり 独立洗面 脱衣所 専用庭		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.YB090606



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付