FOR RENT

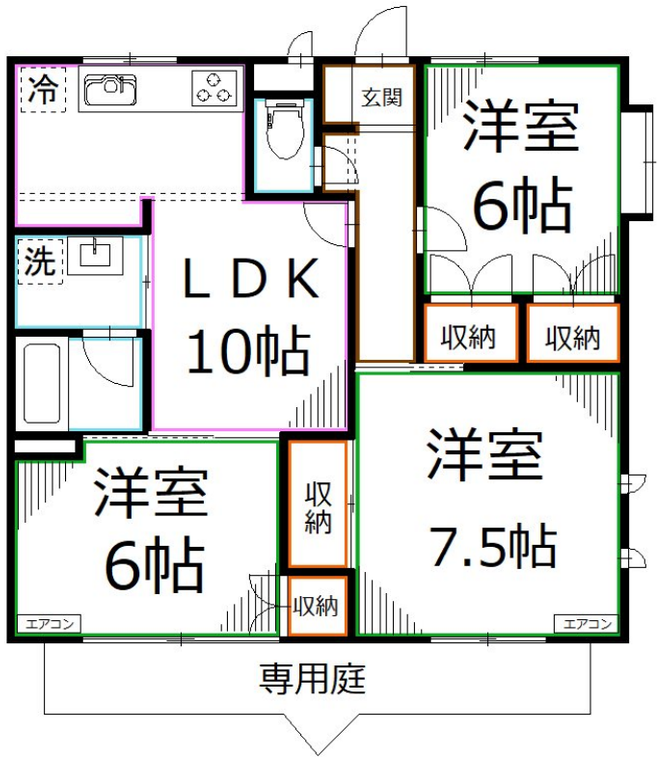
賃料	管理費等
95,000円	4,500円

☆南向き2面採光で陽当たり良好☆TVモニター付

３面採光,玄関ホール,出窓,振り分け,南庭,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市高木町３丁目		
交通	中央線　国立駅　徒歩25分 西武拝島線　東大和市駅　徒歩35分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	62.06㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,オートバス,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：88,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回３５，０００円+（毎月）賃料等の１%+８００円（法人相談）		
備考	☆南向き2面採光で陽当たり良好☆TVモニター付きインターホン☆シャッター雨戸☆防犯カメラ☆追い焚き☆CATV☆宅配ボックス☆シューズボックス☆3口ガスシステムキッチン☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆		

情報更新日2025年8月3日　No.YB090622

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000711743

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。