FOR RENT

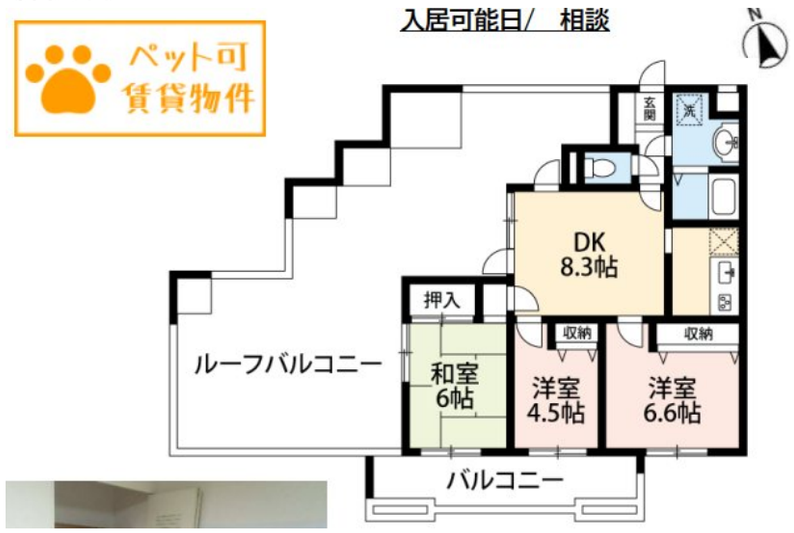
賃料	管理費等
140,000円	10,000円

☆TVモニターフォン☆エレベーター☆独立洗面台

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪４丁目		
交通	西武国分寺線　恋ヶ窪駅　徒歩7分 中央線　西国分寺駅　徒歩15分		
間取詳細	DK(8.3畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	54.7㎡	向き	南西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円 [月次費用]　24時間サポート代：1,100円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担１年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回総賃料の50%、月々総賃料の1%		
備考	☆TVモニターフォン☆エレベーター☆独立洗面台☆宅配ボックス☆都市ガス☆温水洗浄便座☆システムキッチン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.YB090633

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000711817

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。