

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 6,000円 |

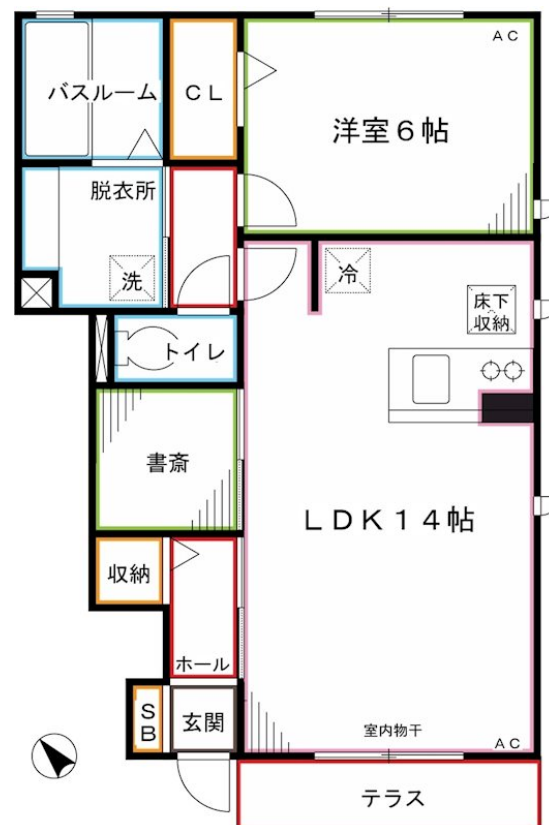
## ☆ALSO K導入で安心です☆カードキー☆エア

3面採光,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市内藤1丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 西国分寺駅 徒歩16分<br>中央線 国立駅 徒歩16分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 52.41㎡                                                                                         | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2012年7月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CA TV,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウンターキッチン                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代:77,000円 カードキー発行料:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:賃料等総額の1%+800円                                                           |      |     |
| 備考       | ☆ALSO K導入で安心です☆カードキー☆エアコン2基☆カウンターシステムキッチン☆浴室追焚き機能☆浴室乾燥機☆ウォシュレット☆シャンプードレッサー☆室内物干し器具☆T V付インターホン☆ |      |     |

情報更新日2025年6月14日

No.YB090662

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |