

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 234,000円 | 20,000円 |

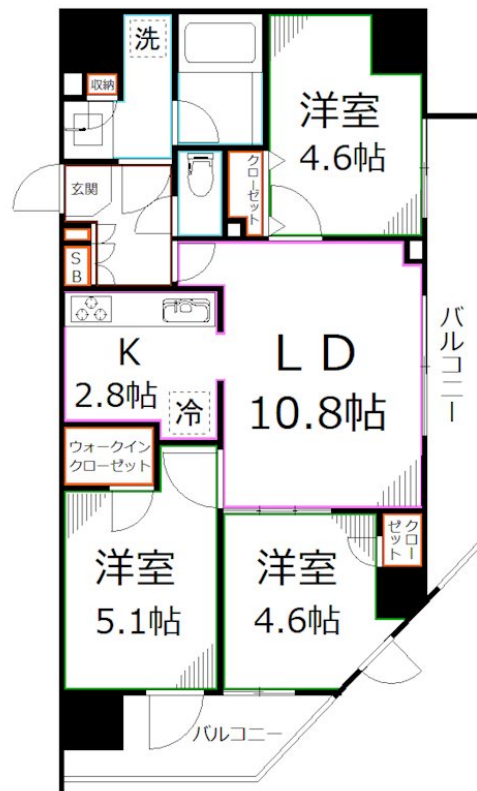
## ☆24時間換気☆追い焚き☆浴室乾燥機☆ウォシュ

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,両面バルコニー,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | weave place KUNITACHI I                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都国立市東1丁目                                                                                      |      |    |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩4分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩21分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 54.74㎡                                                                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2023年11月                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                      |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:11,000円 Goodプレミアムα登録料:2,200円<br>鍵交換費用:24,200円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)他プラン有                                                       |      |    |
| 備考       | ☆24時間換気☆追い焚き☆浴室乾燥機☆ウォシュレット☆独立洗面台☆3口ガスシステムキッチン☆付☆光ファイバー☆TVモニター付オートロック☆防犯カメラ☆火災警報器☆エレベーター☆宅配ボックス☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.YB090706

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |