FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	7,000円

２Ｆ以上,２面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市緑町５丁目		
交通	中央線　武蔵小金井駅　徒歩11分 中央線　東小金井駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	22.51㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：17,600円 [月次費用]　安心サポート24：770円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料等の１００%+（毎月）賃料等の１．５%（法人相談）		
備考	☆エアコン☆室内洗濯機置き場☆1口ガスシステムキッチン☆バストイレ別☆浴室乾燥機☆洗面台☆ウォシュレット☆角部屋☆南向きで陽当たり良好☆照明1台☆ピクチャーレール☆シューズボックス☆ウォークインクローゼット☆TVモニター付オートロック・インターホン☆エレベーター☆宅配ボックス☆敷地内ゴミ置き場☆駐輪場☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.YB090708

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　　物件管理コード：113593299114000071342１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。