

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

## 宅配ボックス エアコン2基 2口ガスシステム

玄関ホール,出窓,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市西町1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩15分 南武線 西国立駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(5.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) S(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	1986年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 24時間サポート:19,800円 除菌費用:11,000円 契約事務手数料:5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円 口座振替手数料月額330円		
備考	宅配ボックス エアコン2基 2口ガスシステムキッチングリル付 独立洗面台 TVモニター付インターホン ウォシュレット 追い焚き 室内洗濯機置き場 バストイレ別 玄関収納		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.YB090735

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付