

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

再契約可能型の定期借家契約 小型車限定駐車

2 F 以上, 3 面採光, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市鈴木町 2 丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩13分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(7畳) 洋室(8.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	106.4㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 66,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%		
備考	再契約可能型の定期借家契約 小型車限定駐車場付き 物置 システムキッチン 食洗器		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.YB090770

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付