

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 2,000円 |

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市本町5丁目                                                                    |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩6分<br>中央線 国分寺駅 徒歩27分                                               |      |     |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 28㎡                                                                             | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1976年4月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット                             |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円                                                        |      |     |
| 備考       | お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.YB090772

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |