

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	15,000円

駅徒歩圏内の好立地物件です 閑静な住宅街で

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩8分 中央線 西国分寺駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	53.76㎡	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/1年未満解約時、違約金賃料1か月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%		
備考	オートロック TVモニター 独立洗面台 室内洗濯機置き場 ウォークインクローゼット) エレベーター 宅配ボックス 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン		

情報更新日2025年6月24日

No.YB090786

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付