

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

大型バイク駐車場あり☆宅配ボックス☆TVイン

2F以上,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市前原町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.2畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.32㎡	向き	南
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 4,400円 消毒代: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+賃料等の1%/月+更新保証料10,000円/年(法人相談可)		
備考	大型バイク駐車場あり☆宅配ボックス☆TVインターホン☆ロフト☆エアコン☆システムキッチン☆浴室乾燥機☆ウォシュレット☆光ファイバー☆		

情報更新日2025年6月24日

No.YB090789

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000714809

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。