

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	6,000円

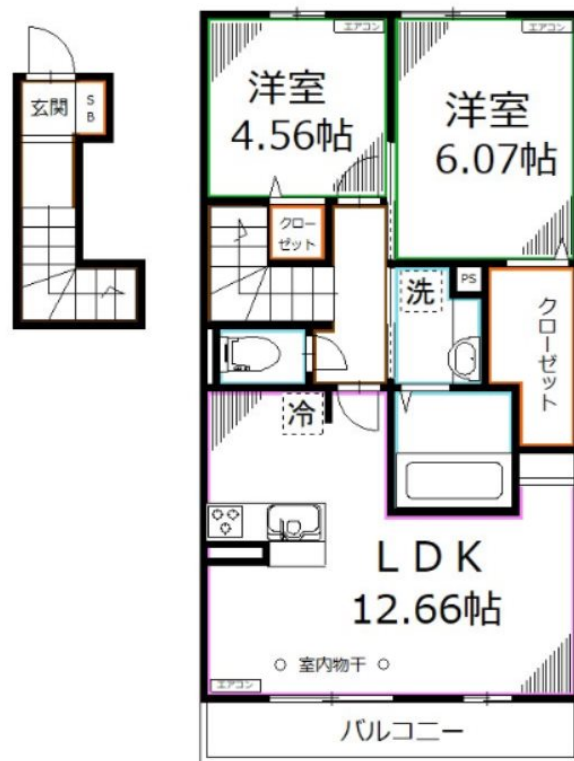
インターネット無料 ペット可2匹まで 24h換

2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市本町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 国分寺駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(12.66畳) 洋室(6.07畳) 洋室(4.56畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.59㎡	向き	西
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, カウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回35,000円 + (毎月) 賃料等の1% + 800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料 ペット可2匹まで 24h換気設備再生可能エネルギー設備 PCS設備 高効率エアコン ALSOK ウォシュレット TVモニター付きインターホン 浴室換気乾燥機 追い焚き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.YB090823

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付