

-FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

追焚バス 温水洗浄便座 独立洗面 室内洗濯

2F以上、2面採光、3方角住戸、3面採光、角住戸、玄関ポーチ、玄関ホール、最上階、出窓、振り分け、全室2面採光、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平

【外觀】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	シャローム国立		
物件所在地	東京都国立市西2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩17分 南武線 西国立駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(11.8畳) 和室(7.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84m ²	向き	
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボッ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代:18,900円 ライフサポート:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人限定		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 繼続保証料1,250円/月		
備考	追焚バス 温水洗浄便座 独立洗面 室内洗濯機置場 床下収納 CATV		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.YB090844



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付