

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 200,000円 | 0円 |

追焚バス 温水洗浄便座 独立洗面 室内洗濯

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|-------|
| 敷金 | 1.5ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | シャローム国立 | | |
| 物件所在地 | 東京都国立市西2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 国立駅 徒歩17分 南武線 西国立駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(11.8畳) 和室(7.3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 84m ² | 向き | |
| 築年月 | 1997年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボッ | | |
| その他費用 | [一時金] 除菌消臭代: 18,900円 ライフサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料総賃料の50% 継続保証料1,250円/月 | | |
| 備考 | 追焚バス 温水洗浄便座 独立洗面 室内洗濯機置場 床下収納 CATV | | |

情報更新日2026年2月1日

No.YB090844



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |