

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

## ☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                               |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小平市小川東町 4 丁目                                                                   |      |    |
| 交通       | 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩6分<br>武蔵野線 新小平駅 徒歩12分                                              |      |    |
| 間取詳細     | DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 47.1㎡                                                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 1985年10月                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ                    |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 月額1.5%                                                              |      |    |
| 備考       | ☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.YB090845

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |