

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

☆ペット相談可（飼育時敷金1ヵ月分追加）☆バ

2面採光,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	K(3.4畳) 洋室(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	38.31㎡	向き	南
築年月	1972年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 水道料金:3,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.5% 口座振替手数料月額550円		
備考	☆ペット相談可（飼育時敷金1ヵ月分追加）☆バス・トイレ別☆室内洗濯機置き場☆敷地内駐車場☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日

No.YB090852

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付