

# FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	8,000円

## TVモニター付きオートロック 宅配ボックス

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 出窓, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市中町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 国分寺駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(5.2畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	37.03㎡	向き	南西
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (毎月) 8000円 (法人相談) 口座振替手数料無料 他プラン有		
備考	TVモニター付きオートロック 宅配ボックス 3口ガスシステムキッチン ウォシュレット エレベーター 浴室乾燥機 独立洗面台 TVモニター付き インターホン Amazon置き配対応物件 敷地内ゴミ置場		

情報更新日2025年7月1日

No.YB090875



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付