

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

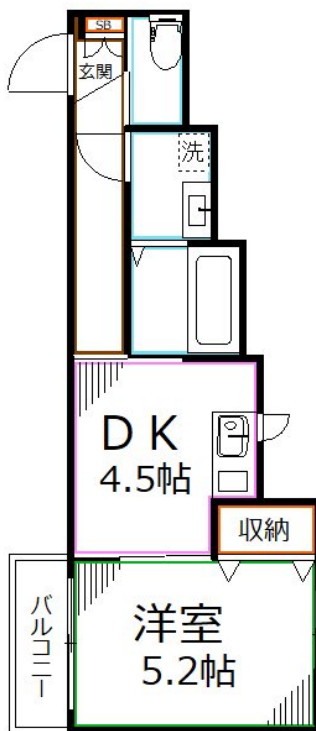
☆ペット相談可☆駅徒歩圏内の好立地物件です☆

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市緑町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	26.05㎡	向き	南
築年月	2023年8月22日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 安心サポート/2年: 16,500円 書類作成費: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (全保連) 初回賃料等の 60%+ (毎月) 1,990円 (法人相談) 更新保証料・引落手数料・家		
備考	☆ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し (小型犬または猫1匹まで・解約時償却) ☆TVモニター付オートロック☆TVモニター付きインターホン☆エアコン ☆バストイレ別☆ウォシュレット☆室内洗濯機置き場☆浴室換気乾燥機☆シャ ンブードレッサー☆2口IHシステムキッチン☆シューズボックス☆防犯カメラ ☆宅配ボックス☆※1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.YB090877

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付