

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩9分 中央線 西国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.1㎡	向き	南
築年月	1984年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 24時間サポート費用: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回賃料等の50%+更新保証料(1年毎)10,000円(法人相談)		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬1匹or猫1匹) 角部屋南向き 2面採光 無料駐輪場 バイク置場 ウォシュレット 温水便座 室内洗濯機置き場 洗面台 バストイレ別 エアコン 照明付き TVモニター付きインターホン シューズボックス 1年未満短期解約違約金有(賃料+管理費1ヵ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.YB090934

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付