

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 1,000円 |

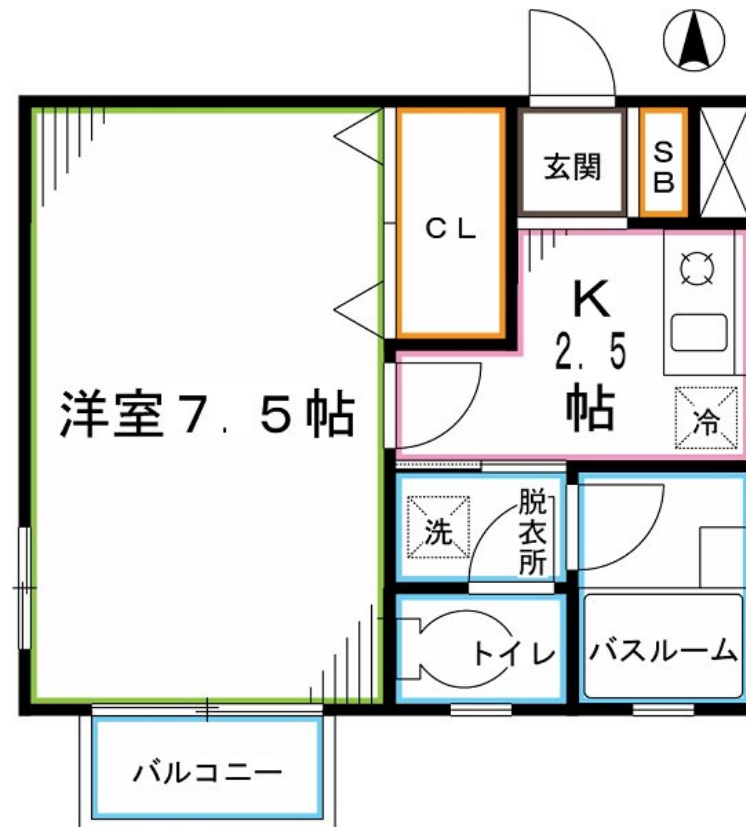
## ☆浴室7.5帖の広めの1Kです☆エアコン☆バ

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市前原町4丁目                                                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分                                                                        |      |     |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(7.5畳)                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 24.84㎡                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年2月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場                                                                    |      |     |
| 設備       | CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャッター,シャワー,シューズ                                      |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                        |      |     |
| 保証会社     |                                                                                         |      |     |
| 備考       | ☆浴室7.5帖の広めの1Kです☆エアコン☆バス・トイレ別☆室内洗濯機置き場☆TV付インターホン☆シャッター雨戸☆CATV・光インターネット対応☆コンビニ約250メートルです☆ |      |     |

情報更新日2025年7月14日

No.YB090952

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |