

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	0円

2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴェルジュA館		
物件所在地	東京都小金井市前原町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分 中央線 東小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.72㎡	向き	南西
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料合計60% 1年毎:1万円 月々:賃料合計0.7%		
備考	エアコン システムキッチン シャンブードレッサー 浴室追い焚き TVモニターフォン CATV 駐車場1台付帯 楽器相談 ペット相談 オールフロアリング		

情報更新日2025年10月28日

No.YB090960

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付