

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 128,000円 | 6,000円 |

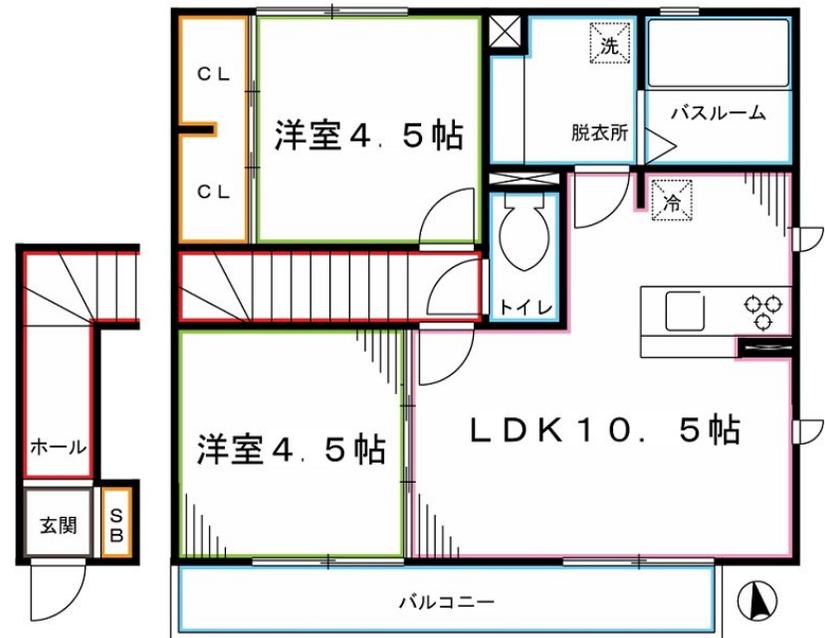
大手ハウスメーカー施工 あると嬉しい設備が揃

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, セ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市緑町3丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩20分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 52.19㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エア | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費用: 77,000円 カードキー発行代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円/月 | | |
| 備考 | 独立洗面台 対面キッチン システムキッチン 追焚き機能 浴室乾燥機 TVモニターホン 温水洗浄便座 エアコン(3基) クローゼット | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.YB090980



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |