

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,000円 |

## 宅配ボックス 防犯カメラ 独立洗面台 温水

ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都小平市学園西町1丁目                                                                           |      |            |
| 交通       | 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩10分<br>武蔵野線 新小平駅 徒歩15分                                                   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                                                          |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                               |      |            |
| 専有面積     | 21.31㎡                                                                                  | 向き   |            |
| 築年月      | 2025年10月                                                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 2025年10月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                     |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,                                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 3,120円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有 |      |            |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 单身可                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 月額1.5%                                                                    |      |            |
| 備考       | 宅配ボックス 防犯カメラ 独立洗面台 温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン TVモニターフォン                                      |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.YB090988

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |