

FOR RENT

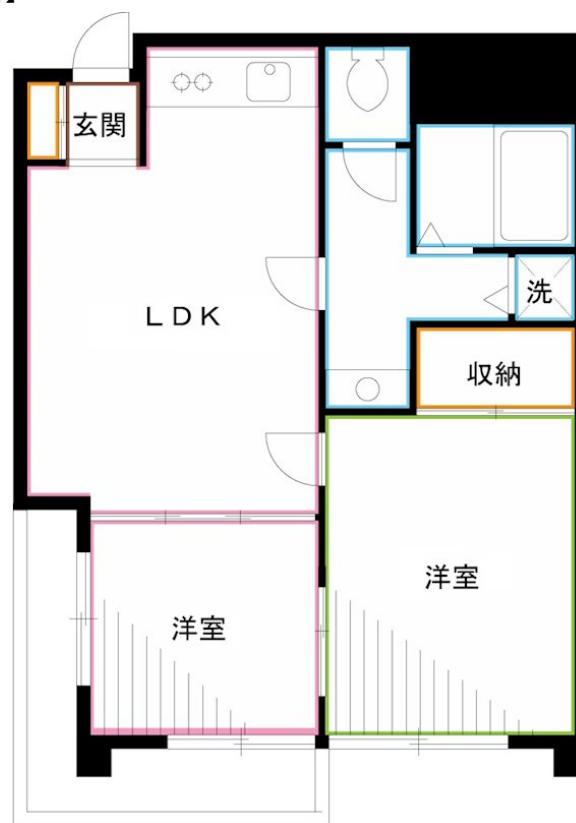
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 中央線 武蔵境駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	42.52㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50%・継続保証料: 10,000円/年		
備考	コンクリート打放ちのカッコイイ外観 オートロック エレベーター付 システムキッチン 追炊き機能 コンビニまで徒歩1分 洗濯機室内。ペット飼育は敷金 2ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.YB091005

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付