

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 6,000円 |

## ALSOK導入 追焚バス 温水洗浄便座 大型収

24時間緊急通報システム, 2F以上, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小平市喜平町1丁目                                                  |      |     |
| 交通       | 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩23分<br>西武国分寺線 国分寺駅 徒歩28分                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(7.8畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 49.68㎡                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年6月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エ |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1%+800円                                 |      |     |
| 備考       | ALSOK導入 追焚バス 温水洗浄便座 大型収納 エアコン 浴室乾燥 シャッター雨戸 敷金ゼロ               |      |     |

情報更新日2025年8月3日

No.YB091049

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |