

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩8分 中央線 西国分寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	64.26㎡	向き	東
築年月	1980年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リンサボ: 1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヵ月分の違約金		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の100%+月額2.0% (最低1,000円)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年7月20日

No.YB091096



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付