

FOR RENT

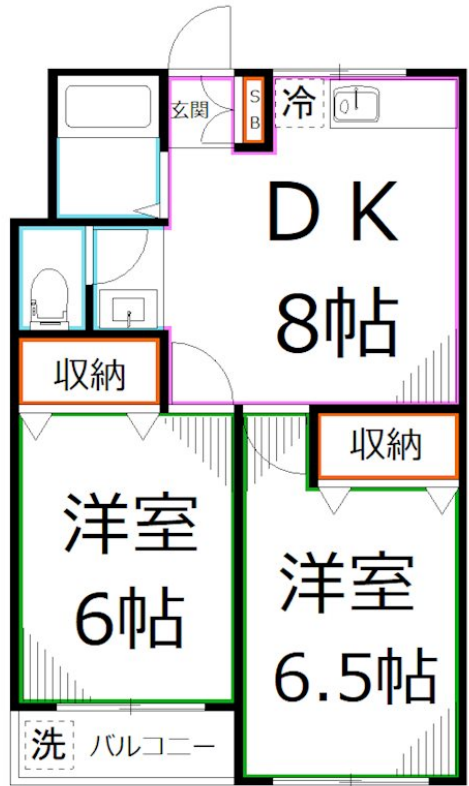
賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2 F 以上,振り分け,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市前原町 4 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分 中央線 国分寺駅 徒歩35分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.11㎡	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 66,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の 50% + (1年毎)更新保証料 10,000円 (法人相談) 他プラン有		
備考	ペット飼育時賃料増額(2匹まで・1匹につき賃料5,000円増額) 駅前商業施設が充実し生活に便利 閑静な住宅街で環境良好 追い焚き ウォシュレット 駐輪場 エアコン 独立洗面台 シャンプードレッサー シューズボックス 南向きで陽当たり良好		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YB091154



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付 (一般)			