

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	8,500円

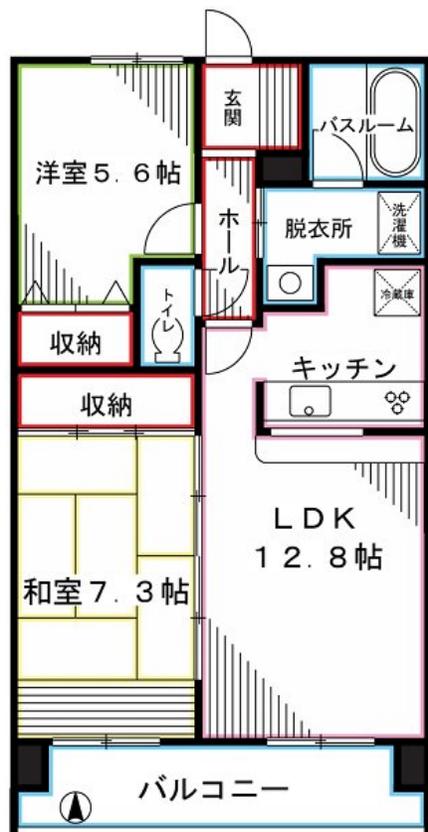
駅徒歩圏内 閑静な住宅街で環境良好 南向き

24時間緊急通報システム, 2面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 和室(7.3畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.56㎡	向き	南
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%		
備考	3口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 押入, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 脱衣所, 追い焚き風呂, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年8月1日

No.YB091170



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付