

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

宅配ボックス 浴室乾燥機 室内洗濯機置場

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) S(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	70.27㎡	向き	西
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円		
備考	宅配ボックス 浴室乾燥機 室内洗濯機置場 TVモニターフォン オートロック エレベーター ガス3口カウンターキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.YB091182

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付