

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	0円

マンション隣接タイプ 都市ガス 追い炊き

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,リノベーション,閑静な住宅街,始発

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホーリーランド貫南戸建		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩18分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(20畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-2階		
専有面積	116.9㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 [月次費用] 24時間サポート:220円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.0%		
備考	マンション隣接タイプ 都市ガス 追い炊き 温水洗浄便座 システムキッチン 室内洗濯機置場 インターネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.YB091190

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付