

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	2,000円

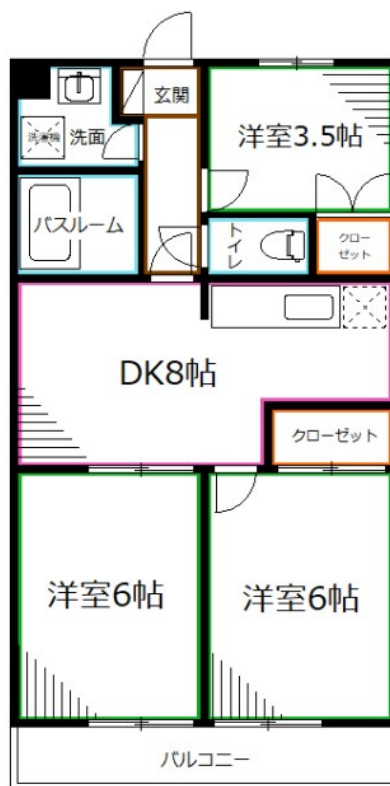
☆駐車場 2 台契約可☆温水洗浄便座☆独立洗面☆

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井北町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分 中央線 国分寺駅 徒歩35分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(3.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	50.66㎡	向き	西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1,690円		
備考	☆駐車場 2 台契約可☆温水洗浄便座☆独立洗面☆エアコン☆モニターホン☆防犯カメラ☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YB091191

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付