

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 110,000円 | 10,000円 |

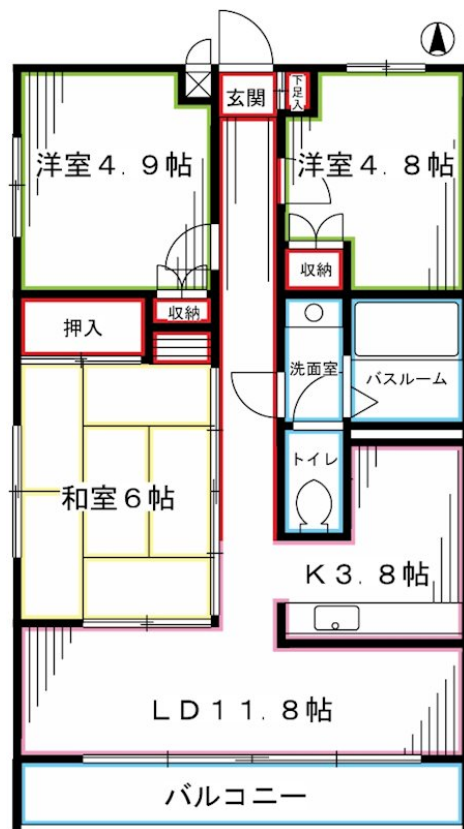
## システムキッチン バストイレ別 浴室追焚き機

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小平市喜平町1丁目                                                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩9分<br>中央線 国分寺駅 徒歩28分                                                                                                          |      |    |
| 間取詳細     | LDK(15.6畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳)                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 72㎡                                                                                                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2000年1月                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 駐輪場                                                                                                                          |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, A D S L, B S, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, カウンターキッチン                                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 消毒抗菌施工費: 12,100円<br>[月次費用] 安心サポート料: 1,650円 保険料: 740円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金として賃料・管理費(共益費)の合計額1ヶ月の支払いが発生します。 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可                                                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料合計の60%・1年毎: 1万円の更新料(その他プランあり)                                                                                                    |      |    |
| 備考       | システムキッチン バストイレ別 浴室追焚き機能付 浴室乾燥機能付 オートロック 温水洗浄便座 エアコン 礼金0 南向きリビング カウンターキッチン                                                                    |      |    |

情報更新日2025年8月3日

No.YB091249

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |