

FOR RENT

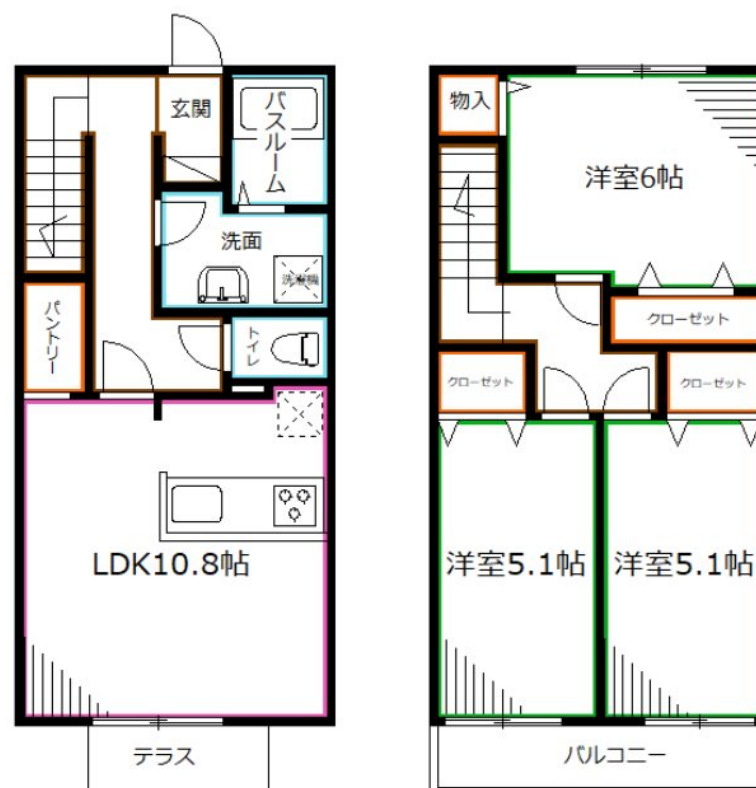
賃料	管理費等
127,000円	6,000円

2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市西町2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩21分 南武線 西国立駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73.44㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン4台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:99,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1%+800円		
備考	☆追焚バス☆洗髪洗面化粧台☆室内物干し☆モニターホン☆バリアフリー☆システムK☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.YB091259

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付