

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

TV有料放送・ネット利用及び工事費有料の場合あり

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市北町4丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩16分 西武拝島線 東大和市駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.58㎡	向き	南西
築年月	2002年10月	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クロー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	TV有料放送・ネット利用及び工事費有料の場合あり、自治会費やゴミ当番等がある場合は自治会に従う(費用等入居者負担)、庭木手入れすべて入居者負担		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YB091273

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付