

賃料	管理費等
250,000円	0円

ガス3口カウンターキッチン 追い炊き 温水

2F以上,2面バルコニー,3面採光,ディンプルキー,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※SIC:シューズインクローゼット

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Sumai-to国分寺市新町01		
物件所在地	東京都国分寺市新町3丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩28分 中央線 国立駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(16.75畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.63㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] 安心サポート:16,500円 消火剤:7,480円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎13,000円 口座振替手数料月額550円		
備考	ガス3口カウンターキッチン 追い炊き 温水洗浄便座 TVモニターフォン 食洗器 浴室乾燥機 温水洗浄便座 床下収納 EV車充電設備		

情報更新日2025年10月16日

No.YB091274

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付