

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

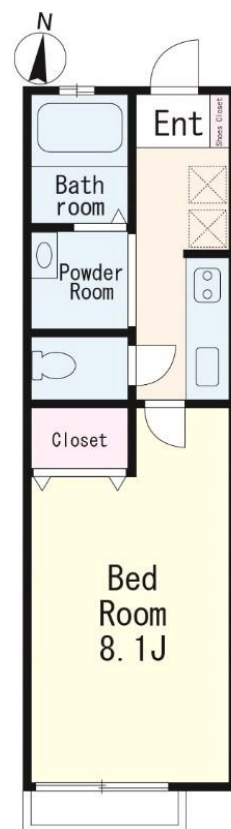
## TVモニターフォン ガス2口システムキッチン

2面採光,ディンプルキー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市泉町1丁目                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩9分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩14分                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(2.5畳)                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 24.43㎡                                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年11月                                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                              |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 55,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート24: 880円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の40% 1年毎10000円 口座振替手数料月額330円                                                                            |      |     |
| 備考       | TVモニターフォン ガス2口システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 防犯シャッター 敷地内ゴミ置場                                                      |      |     |

情報更新日2025年8月2日

No.YB091275

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |