

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

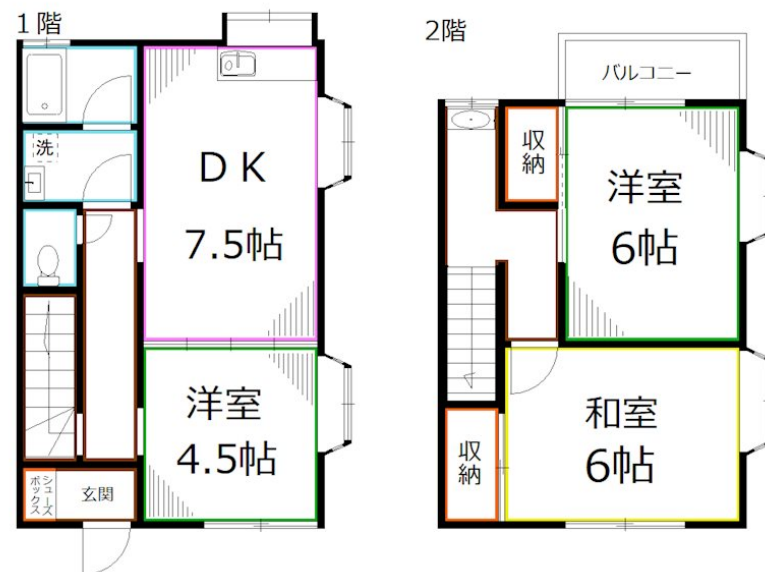
バイク相談可（中型バイク5,000円/月） 駐輪

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	モナーク小金井		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町 4 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.98㎡	向き	南
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, TV インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 40% + 更新保証料 (1 年毎) 10,000 円他プラン有り (法人相談)		
備考	バイク相談可 (中型バイク 5,000 円/月) 駐輪場 原付 1 台可 2 面採光陽当たり良好 エアコン 独立洗面台 追い焚き TV モニター付きインターホン ウォシュレット シューズボックス 敷地内ゴミ置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日 2025年10月19日

No.YB091299

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付