

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	7,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市花小金井7丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩16分 西武拝島線 小平駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	33.05㎡	向き	南西
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年8月7日

No.YB091309



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付