

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,000円

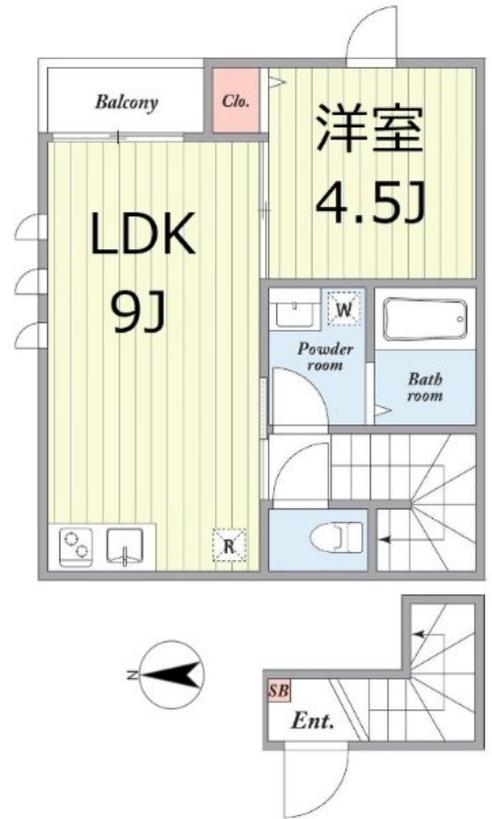
## オートロック TVモニターフォン 浴室乾燥機

2F以上, 2面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市学園東町3丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩11分 西武新宿線 小平駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.2㎡	向き	東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費用: 82,500円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 火災保険: 800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (毎月)口座振替手数料330円 + (1年毎)更新保証料10,000円		
備考	オートロック TVモニターフォン 浴室乾燥機 防犯カメラ ガス3口システムキッチン 独立洗面台 温水洗浄便座 24時間換気システム 宅配ボックス 敷地内ゴミ置場		

情報更新日2025年8月14日

No.YB091333



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付