

賃料	管理費等
228,000円	0円

☆スマートホーム導入☆EV車充電設備☆追い焚き

2 F 以上,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,耐震補強工事済,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Sumai-to国立市泉		
物件所在地	東京都国立市泉3丁目		
交通	南武線 矢川駅 徒歩16分 多摩モノレール 万願寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(18.12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.84㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] 安心サポート:16,500円 消火剤:7,480円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 1年毎13000円 口座振替手数料月額550円		
備考	☆スマートホーム導入☆EV車充電設備☆追い焚き☆システムキッチン☆24時間換気☆TVモニターフォン☆浴室乾燥機☆床暖房☆都市ガス☆床下収納☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.YB091338

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付