

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

## 新築そっくりさん ペット・楽器可 ガス3口

2F以上, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 出窓, 振り分け, 南庭, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市境南町4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩14分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.25畳) 洋室(6.75畳) LDK(17.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	93.36㎡	向き	南
築年月	1977年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, TV付浴室, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコ		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の100% 1年毎10,000円 口座振替手数料月額550円		
備考	新築そっくりさん ペット・楽器可 ガス3口システムキッチン 温水洗浄便座 独立洗面台 追い炊き TVモニターフォン 室内洗濯機置場 WIC 浴室乾燥機		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.YB091379



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付