

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

☆ J-COMインマイルーム導入物件☆複数駅利

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーコート小平		
物件所在地	東京都小平市小川東町4丁目		
交通	西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩6分 武蔵野線 新小平駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	54.54㎡	向き	南
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9180円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T V使用料不要, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,200円 クリーニング費用: 75,600円 [備考] 一年未満解約時違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.5%		
備考	☆J-COMインマイルーム導入物件☆複数駅利用できます☆防犯カメラ☆室内照明☆エアコン☆2口ガスコンロ設置可☆ウォシュレット☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆T V付インターホン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.YB091437

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付