

FOR RENT

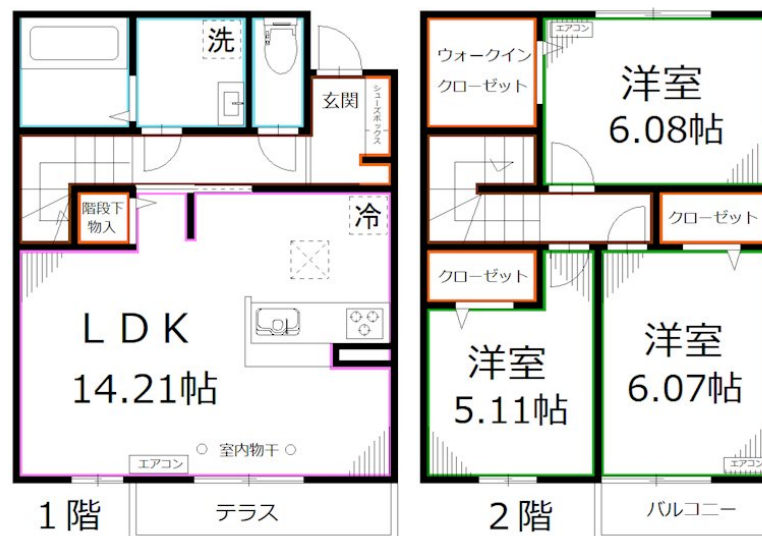
賃料	管理費等
157,000円	6,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	カルテットII		
物件所在地	東京都国分寺市新町1丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩19分 中央線 国立駅 バス8分 万福寺 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(14.21畳) 洋室(6.08畳) 洋室(6.07畳) 洋室(5.11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	80.58㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:99,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+ (毎月) 賃料等の1%+800円 (法人相談)		
備考	☆ウォシュレット☆TVモニター付きインターホン☆対面キッチン☆浴室換気乾燥機☆追い焚き☆宅配ボックス☆システムキッチン☆独立洗面台☆バストイレ別☆ホームセキュリティ☆敷地内ゴミ置き場☆駐輪場☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YB091450



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付