

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	3,500円

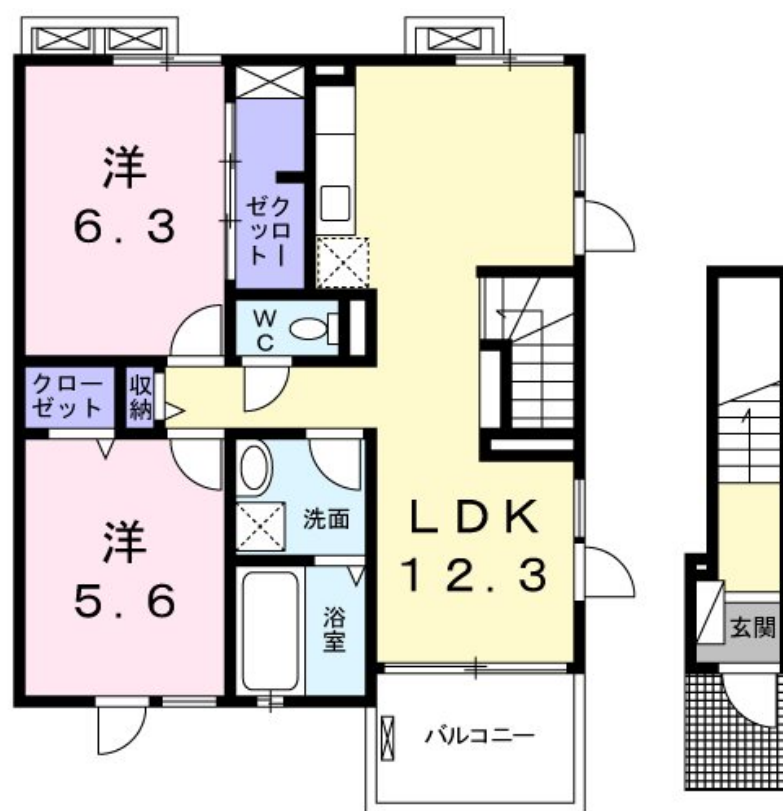
24時間換気システム。1坪風呂で一日の疲れを落と

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークシャルム武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市桜堤3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩25分 西武新宿線 田無駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.02㎡	向き	南西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 保証会社: 22,000円 クリーニング: 70,000円 鍵セット費用: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+賃料等の2.2%/月(法人相談)		
備考	欲しい設備が整ったお部屋です。大型クローゼットで収納量大。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.YB091466

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付